

Муниципальное бюджетное  
дошкольное образовательное  
учреждение детский сад  
компенсирующего вида №4  
муниципального образования  
«Город Донецк»  
346330, Ростовская область,  
г.Донецк, пер. Победы, 13  
№ 82 от 09.10.2024

Прокурору города Донецка  
Ростовской области  
и советнику юстиции  
В. В. Стаценко  
Главное межрегиональное  
(специализированное) управление  
Федеральной службы судебных приставов  
СОСП по Ростовской области ГМУ ФССП  
России  
пр-т Кировский, д.42 г.Ростов-на-Дону  
Россия, 344000  
Руководитель

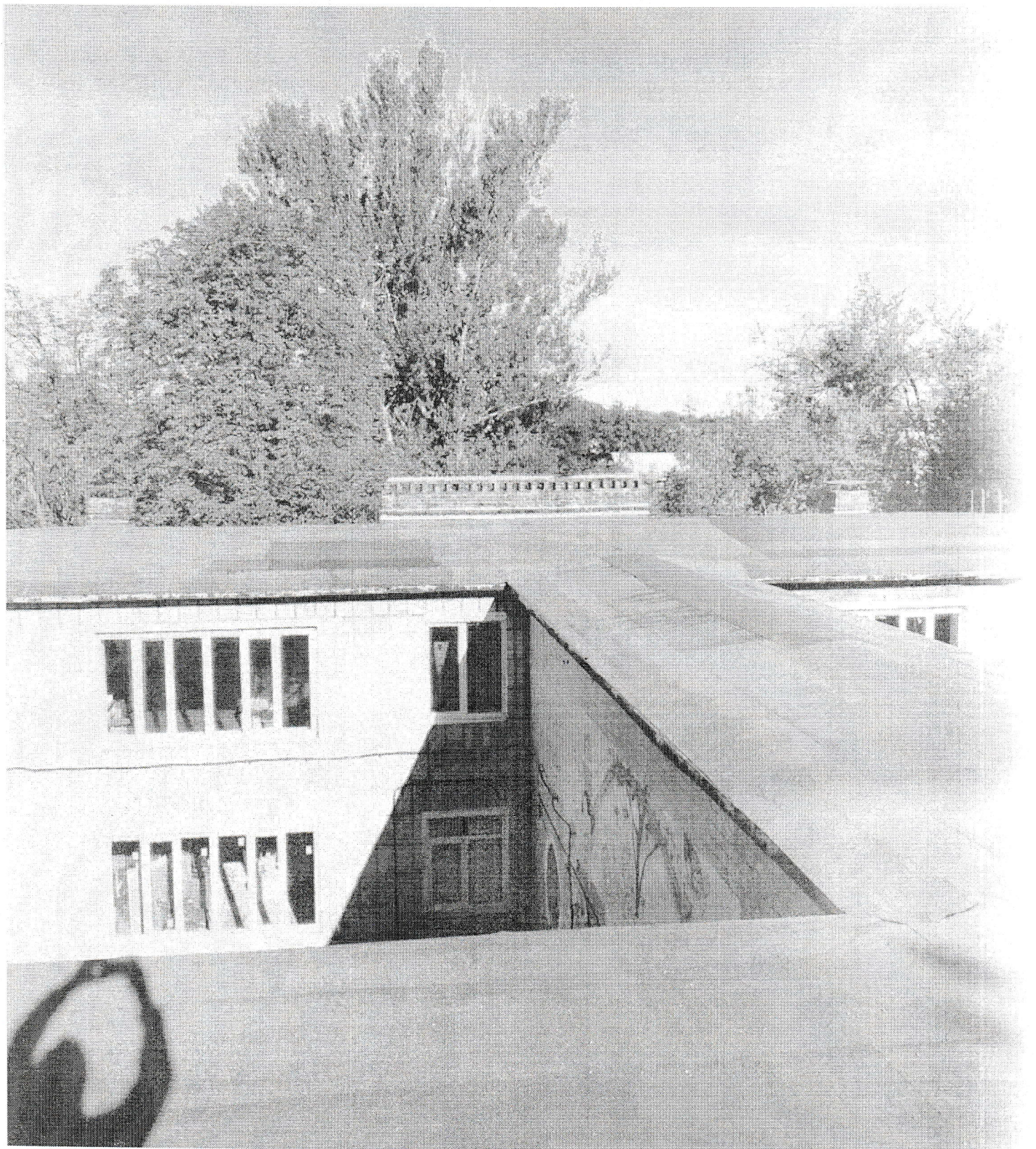
МБДОУ детский сад №4 г.Донецка направляет информацию по исполнению решения Донецкого городского суда от 29.11.2023 № дела 2-711/2023 и просит дело производством прекратить, как исполненное полностью.

Приложение: копия договор от 19.09.2024 № 47 на 6 л.  
Копия акта выполненных работ от 24.09.2024 на 4 л.  
Фотографии на 2 л.

Заведующий МБДОУ детского сада №4 г.Донецка С.В.Бабич



Прокурор города Донецка  
Ростовской области  
ВХОД. № 5910/1019





Номер по порядку	Позиция по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество						Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>												
1	1	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных	100 м2	0,7							
			Объем=(6*5+6*5) / 100									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	14,38		10,066	0,00		236,17		2 377,29
			1-100-20 Средний разряд, работы 2.0 (ср 2)	чел.-ч			10,066					2 377,29
			ЭМ									56,34
			91.06.03-05 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	машчас	6,22		4,354	11,45	1,13	12,94		56,34
			Итого прямые затраты									2 433,63
			ФОТ									2 377,29
			Пр812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					2 163,33
			Пр774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					1 236,19
			Всего по позиции									5 833,15
<b>Раздел 3</b>												
3	3	ГЭСН12-01-037-03	Устройство гидроизоляции с подготовкой поверхности в 2 слоя из рулонных полимерных материалов: горизонтальной с наплаваемым Объем=(6*5+6*5) / 100	100 м2	0,7							
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.;									
			421(пр п.586 ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	17,86		14,3773	0,00		253,50		3 644,65
			1-100-28 Средний разряд, работы 2.8 (ср 2,8)	чел.-ч			14,3773					3 644,65
			ЭМ									248,47
			3 ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,35875					115,84
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	машчас	0,16		0,14	1 167,70		1 329,04		186,07
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд, машинистов 6	чел.-ч	0,16		0,14			390,01		54,60
			91.06.05-045 Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	машчас	0,08		0,07	27,25	1,14	31,07		2,17
			4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд, машинистов 3	чел.-ч	0,08		0,07			257,84		18,05
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	машчас	0,17		0,14875	415,92		411,66		61,23
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд, машинистов 4	чел.-ч	0,17		0,14875			290,34		43,19
			4 М									31 618,68
			01.2.03.05-0004 Праймер битумный для подготовки (грунтовки) изолируемых поверхностей перед укладкой наплаваемых битумных и битумно-полимерных	кг	26		18,2	29,92	1,59	47,57		865,77
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,00119		0,00133	41,38	1,08	44,69		0,06
			12.1.02.03-0196 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный, наплаваемый, основа полиэфирное волокно, гибкость не выше -15 °С, прочность не менее 400-600 Н, теплостойкость не	м2	101,85		71,295	192,80		290,55		20 714,76
			14.4.03.10-0002 Лак ХП-734, марки А, Б	т	0,00152		0,001064	139 107,99	1,16	161 365,27		171,69
			14.5.04.05-0105 Мастика полимерная для приклеивания рулонных кровельных материалов, пленкообразующая, холодная, диапазон температур -50 до +150 °С, расход 1,5-2 кг/м2.	кг	82,09		57,463	101,60	1,69	171,70		9 666,40
			Итого прямые затраты									35 628,64
			12.1.02.10 Материал рулонный полимерный кровельный и гидроизоляционный	м2	102,62		71,834	0,00		0,00		0,00

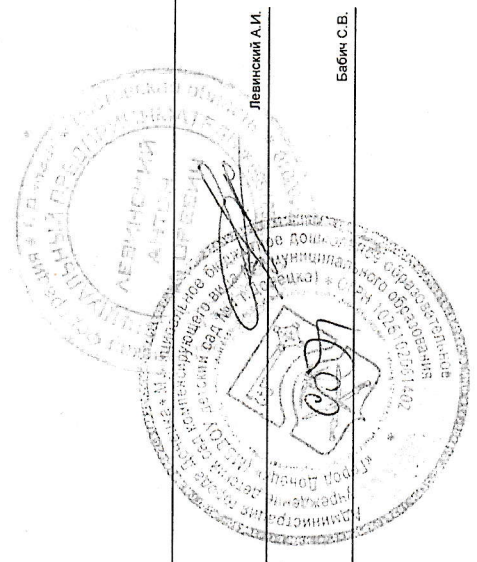
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									3 760,49
		Приказ № НР Кровали 8/2/пр от 21.12.2020 л.25		%	109	0,9	98,1					3 689,04
		Приказ № СП Кровали 7/4/пр от 11.12.2020 л.16		%	57	0,85	48,45					1 821,96
		Всего по позиции								58 770,91		41 139,64
3.1	3.1	ФСБЦ-12.1.02.10-0003	Материал рулонный полимерный кровельный и гидроизоляционный на основе поливинилхлорида, толщина 1,4 мм	м2			71,834	838,82		1 090,47		78 332,82
		Всего по позиции								1 090,47		78 332,82
		Итого по акту:										
		Итого прямые затраты (справочно)										116 395,09
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										6 021,94
		Эксплуатация машин										305,81
		Оплата труда машинистов (Отм)										115,84
		Материалы										109 951,50
		Строительные работы										125 305,61
		в том числе:										
		оплата труда										6 021,94
		эксплуатация машин и механизмов										305,81
		оплата труда машинистов (Отм)										115,84
		материалы										109 951,50
		накладные расходы										3 058,15
		сметная прибыль										6 137,78
		Итого ФОТ (справочно)										5 852,37
		Итого накладные расходы (справочно)										3 058,15
		Итого сметная прибыль (справочно)										22 343,69
		Возмещение НДС при УСН (109951,5+305,81+5852,37*0,1712+3058,15*0,15+0)*0,2										147 649,20
		ВСЕГО по акту										

Сдал: ИП Левинский Антон Игоревич

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял: заведующий МБДОУ детский сад № 4 г.Донецка

(должность, подпись (инициалы, фамилия))



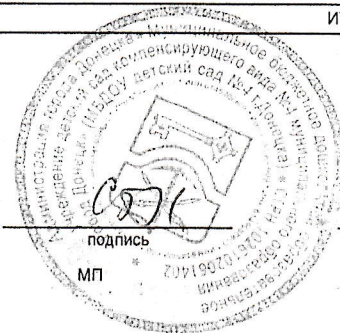
Инвестор	_____	Форма по ОКПО	Коды
	организация, адрес, телефон, факс		0322001
Заказчик (подрядчик)	МБДОУ ДС №4 муниципального образования «Город Донецк», по адресу:346330, Ростовская область, город Донецк, пер. Победы, д 13	по ОКПО	40501507
	организация, адрес, телефон, факс		
Подрядчик (субподрядчик)	Индивидуальный предприниматель Левинский Антон Игоревич, 346330 Ростовская область г. Донецк, ул. Чапаева, дом 13, кв. 21	по ОКПО	0156133482
	организация, адрес, телефон, факс		
Стройка	Текущий ремонт кровли МБДОУ ДС №4 муниципального образования «Город Донецк», по адресу:346330, Ростовская область, город Донецк, пер. Победы, д 13	по ОКПО	
	наименование, адрес		
		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	47
		дата	19.09.2024

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	24.09.2024	19.09.2024	24.09.2024

СПРАВКА  
 СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный период включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость		147 649,20	147 649,20	147 649,20
	В том числе:				
1	текущий ремонт кровли МБДОУ ДС №4 муниципального образования «Город Донецк», по адресу:346330, Ростовская область, город Донецк, пер. Победы, д 13		147 649,20	147 649,20	147 649,20
	Итого				147 649,20
	Сумма НДС				0,00
	ИТОГО с НДС				147 649,20

Заказчик (генподрядчик) Заведующий МБДОУ детский сад № 4 г.Донецка  
 \_\_\_\_\_  
 должность



С.В. Бабич  
 \_\_\_\_\_  
 расшифровка подписи

Подрядчик (субподрядчик) ИП Левинский Антон Игоревич  
 \_\_\_\_\_  
 должность



А.И. Левинский  
 \_\_\_\_\_  
 расшифровка подписи

ИКС 243614500660061450100100470000000244

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №4 муниципального образования «Город Донецк», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующего Бабич Светланы Вениаминовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Левинский Антон Игоревич, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании Свидетельства ОГРН 307614528400010, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с п.5 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), заключили настоящий контракт (далее - Контракт о нижеследующем.

### ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства своими силами, с использованием своих материалов и оборудования **выполнить текущий ремонт кровли МБДОУ ДС №4 муниципального образования «Город Донецк», по адресу: 346330, Ростовская область, город Донецк, пер. Победы, д 13, в соответствии с Локальной сметой (Приложение 1) к настоящему Контракту и сдать результат выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.**

1.2. Место выполняемых работ – **346330, Ростовская область, город Донецк, пер. Победы, д. 13.**

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с действующими правилами, техническими условиями и нормами, а также с условиями настоящего Контракта и приложениями к настоящему Контракту.

1.4. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Контракту, принять результат выполненных работ и оплатить обусловленную Контрактом цену.

### 2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена настоящего Контракта составляет **147 649 рублей 20 копейки** (сто сорок семь тысяч шестьсот сорок девять рублей 20 копеек), НДС не облагается.

Услуги не облагаются НДС согласно главе 26.2. НК РФ «Упрощенная система налогообложения».

2.2. Цена настоящего Контракта является твердой в течение всего срока действия Контракта, не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе и настоящим Контрактом.

2.3. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения объема работ, предусмотренного Приложением 1 к настоящему Контракту, и иных условий исполнения Контракта.

2.4. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения настоящего Контракта вправе увеличить предусмотренный Контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшить предусмотренный объем работ, не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работы Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

2.5. В цену настоящего Контракта входит стоимость работ, материалов, предусмотренных Локальным сметным расчетом (Приложение № 1) к настоящему Контракту, а также иные расходы Подрядчика, которые он обязан оплачивать в соответствии с выполнением условий настоящего Контракта, в том числе все налоги, пошлины, сборы и другие обязательные платежи.

2.6. Оплата работ осуществляется Заказчиком за счет средств местного бюджета.

2.7. В рамках настоящего Контракта Заказчик осуществляет оплату за фактический объем выполненных работ, на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ, ф. КС-2, справки о стоимости ф. КС-3, подписанного уполномоченными представителями Сторон, и счета-фактуры (в случае применения НДС).

2.8. Оплата производится в безналичной форме, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Контракта, являющихся основанием для производства расчетов.

2.9. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.11. В случае изменения расчетного счета, Подрядчик обязан в трехдневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику и указать новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.12. Датой оплаты считается дата списания банком Заказчика денежных средств с расчетного счета Заказчика для зачисления Подрядчику.

### **3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Работы выполняются Подрядчиком в срок с момента заключения настоящего Контракта до 15 ноября 2024 г.

3.2. Изменение сроков выполнения работ в течение всего срока действия настоящего Контракта не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок.

3.3. Досрочное выполнение работ возможно по согласованию Сторон при условии соблюдения Подрядчиком всех требований, предъявляемых к их выполнению.

### **4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

#### **4.1. Заказчик обязуется:**

4.1.1. Обеспечить Подрядчика до начала выполнения работ утвержденным Заказчиком Локальным сметным расчетом (Приложение 1) к настоящему Контракту, а также обеспечить представителям Подрядчика допуск на территорию производства работ.

4.1.2. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением режимов работы и сроков их выполнения, а также качеством материалов и оборудования, используемых Подрядчиком при выполнении работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.3. Проводить проверку на предмет соответствия выполненных работ Локальной смете (Приложение 1), требованиям нормативных документов и условиям настоящего Контракта.

4.1.4. При обнаружении в ходе выполнения работ недостатков, допущенных Подрядчиком, немедленно, в письменной форме заявить о них Подрядчику и установить срок для их устранения.

4.1.5. Проводить экспертизу результата выполненных работ на предмет его соответствия Приложению 1 к настоящему Контракту и условиям настоящего Контракта,

принимать выполненные работы при отсутствии претензий к объему, качеству выполненных работ, а также к техническим и функциональным характеристикам товара (материала, оборудования), используемого при выполнении работ, и удостоверить факт приемки выполненных работ подписями уполномоченных представителей Сторон в Акте приемки выполненных работ.

4.1.6. Отказаться от приемки результата выполненных работ в случае выявления недостатков при проведении экспертизы, с составлением Акта в присутствии уполномоченных представителей Сторон, и согласовать сроки устранения недостатков.

4.1.7. Оплачивать выполненные работы в размере, порядке и сроки, предусмотренные условиями настоящего Контракта.

#### **4.2. Подрядчик обязуется:**

4.2.1. Приступить к выполнению работ и выполнить их в сроки, предусмотренные в настоящем Контракте.

4.2.2. Выполнить работы в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, в объеме, указанном в Локальной смете (Приложение 1) к настоящему Контракту.

4.2.3. Доставить к месту проведения работ необходимые материалы и оборудование за свой счет, а также осуществить их разгрузку и складирование. Предоставить Заказчику документы, подтверждающие качество используемых материалов и оборудования.

4.2.4. Обеспечить при выполнении работ соблюдение норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии.

4.2.5. Сдать выполненные работы в порядке, предусмотренном условиями настоящего Контракта.

4.2.6. Обеспечить сохранность материально-технических средств, конструкций и оборудования, применяемых при выполнении работ.

4.2.7. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания и предписания Заказчика, а также в установленный Заказчиком срок устранять недостатки выполненных работ.

4.2.8. По требованию Заказчика предоставить все необходимые документы и информацию, связанные с выполнением работ.

4.2.9. В случае привлечения субподрядчиков, нести ответственность перед Заказчиком за невыполнение и ненадлежащее выполнение субподрядчиками работ по настоящему Контракту.

4.2.10. За свой счет и в сроки, установленные Заказчиком, устранять все дефекты и недостатки выполненных работ, обнаруженные как в течение действия настоящего Контракта, так и в период гарантийного срока, установленного настоящим Контрактом.

4.2.11. В течение 2-х дней с момента окончания выполнения работ своими силами и за свой счет вывезти отходы, образовавшиеся в результате выполнения работ, а также произвести необходимые мероприятия по благоустройству территории, на которой выполняли работы.

4.2.12. Исполнять иные обязанности, предусмотренные условиями настоящего Контракта.

### **5. ПОРЯДОК, СРОКИ СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

5.1. Заказчик назначает представителей осуществлять приемку выполненных работ, производить контроль за соблюдением сроков, объемов и качества выполненных работ, а также осуществлять проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям настоящего Контракта, Локальной смете (Приложение 1 к настоящему Контракту).

5.2. Сдача результата выполненных работ Подрядчиком, и его приемка Заказчиком производится по Актам сдачи-приемки выполненных работ ф. КС-2 и Справки о стоимости ф. КС-3, после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, которые Подрядчик должен предоставить в срок, установленный для выполнения работ,

указанный в п. 3.1 настоящего Контракта и в соответствии с разделом 12 настоящего Контракта.

5.3. Подрядчик после фактического выполнения работ в течение 3 (трех) рабочих дней письменно извещает Заказчика о готовности выполненных работ и представляет полный пакет исполнительной документации (в трех экземплярах) Заказчику подписанные со своей стороны акты о приемке выполненных работ, оформленные по унифицированной форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат, оформленную по унифицированной форме КС-3, а также иные документы, подтверждающие фактическое выполнение работ (акты на скрытые работы, иную исполнительную документацию) и необходимые для оплаты счета-фактуры (в случае применения НДС), счета, документы, подтверждающие фактически понесенные Подрядчиком затраты на материалы и оборудования, представленные в смете по цене поставщика.

5.3.1. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента извещения его Подрядчиком о готовности выполненных работ проводит экспертизу, по итогам которой, при отсутствии недостатков выполненных работ, препятствующих их приемке, в тот же срок подписывает со своей стороны представленные документы (в том числе акты по форме КС-2, справки по форме КС-3) и возвращает их (в одном экземпляре) Подрядчику.

5.4. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

5.5. В случае выполнения Подрядчиком отдельных ответственных конструкций и скрытых работ, производится промежуточная приемка выполненных работ с участием представителей Заказчика. Сторонами составляются в трех экземплярах акт освидетельствования ответственных конструкций и скрытых работ и акт промежуточной приемки.

5.6. В случае, если при проведении экспертизы выполненных работ выявлены отступления от условий настоящего Контракта, Заказчик составляет акт выявленных недостатков и, если недостатки выполненных работ препятствуют их приемке, отказывается от приемки результата выполненных работ.

В акте выявленных недостатков должны быть отражены сроки их устранения за счет Подрядчика, за исключением случая, если недостатки работы являются неустраняемыми.

Документы, указанные в настоящем пункте, составляются и передаются Подрядчику в течение пяти рабочих дней со дня проведения экспертизы.

## 6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

6.1. Подрядчик обязан ежедневно вести журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

6.2. В ходе выполнения работ Заказчик проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале производства работ. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то излагает свое мнение в журнале.

Подрядчик обязуется в срок, установленный Заказчиком, принять меры к устранению указанных недостатков.

6.3. Подрядчик обеспечивает ведение исполнительной документации, предусмотренной правилами производства работ и требованиями СНиП.

6.4. В случае, когда Заказчик вносит изменения в переданную Подрядчику документацию, он обязан не позднее, чем за 10 дней до начала производства работ по измененной документации передать ее Подрядчику. При этом такие изменения не могут увеличивать стоимость и срок завершения работ.

6.5. Представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего срока действия настоящего Контракта.

6.6. Подрядчик осуществляет временные присоединения коммуникаций на период выполнения работ на объекте и вновь построенные коммуникации в точках подключения в соответствии с техническими условиями.

6.7. При производстве работ Подрядчик обязан обеспечить соблюдение требований энергетической эффективности, в том числе в отношении материалов и оборудования, используемых при производстве работ.

6.8. Подрядчик обеспечивает охрану объекта и территории производства работ и несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ до окончательной сдачи результата выполненных работ Заказчику.

6.9. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования расторгнуть настоящий Контракт.

## **7. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также, которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

7.4. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении.

7.5. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, Стороны путем переговоров вырабатывают альтернативные способы выполнения настоящего Контракта, либо принимают решение о его расторжении по взаимному соглашению Сторон.

## **8. ГАРАНТИИ**

8.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с Локальному сметному расчету (Приложение 1) к настоящему Контракту, действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока, установленного настоящим Контрактом - 5лет с даты подписания Сторонами документа о приемке.

## **9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ.**

9.1. Подрядчик принимает на себя обязательство по своевременному обеспечению выполнения работ материальными ресурсами (материалами, оборудованием и т.д.), необходимыми для выполнения работ, в соответствии с Локальным сметным расчетом (Приложение № 1) к настоящему Контракту, а также осуществляет их приемку, разгрузку и складирование.

9.2. Подрядчик несет ответственность за:

- соответствие используемых материалов и оборудования условиям настоящего Контракта, государственным стандартам и техническим условиям;
- обнаружившуюся невозможность использования предоставленных им материалов или оборудования без ухудшения качества выполняемых работ, если не докажет, что

невозможность использования возникла по обстоятельствам, за которые отвечает другая Сторона.

9.3. Все поставляемые материалы и оборудование должны соответствовать Локальному сметному расчету (Приложение 1) к настоящему Контракту, иметь технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих документов, заверенные надлежащим образом Подрядчиком, должны быть представлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

## 10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом обязательства по договору, несет ответственность в соответствии со ст. 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 №1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, Подрядчиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 № 1063».

10.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

1000 руб., если цена договора не превышает 3 млн руб. (включительно).

10.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

10.4. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения указанного обязательства.

10.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены договора, но не более 5000 руб. и не менее 1000 руб.

10.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения договора, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, утвержденными постановлением Правительства от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

– 10 процентов начальной (максимальной) цены договора, если цена контрактом не превышает 3 млн руб.;

10.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

1000 руб., если цена договора не превышает 3 млн руб.;

10.8. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ договором предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности Подрядчика за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов от объема такого привлечения, установленного договором.

10.9. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену контракта.

10.10. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

10.11. Под ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств понимается выполнение работ, не соответствующих требованиям к качеству и объему установленным настоящим контрактом.

10.12. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.13. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему контракту.

## **11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ Контракта.**

11.1. В случае возникновения споров и разногласий, связанных с исполнением настоящего Контракта, Стороны принимают меры для их урегулирования путем переговоров.

11.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений к настоящему Контракту, подписанных уполномоченными представителями Сторон.

11.3. Для разрешения неурегулированных споров Стороны применяют досудебный (претензионный) порядок разрешения споров до передачи спора на разрешение суда.

11.3.1. Претензия направляется заказным письмом с уведомлением о вручении. Срок для ответа на претензию не должен превышать 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня ее получения.

11.4. В случае недостижения взаимного согласия Сторон путем урегулирования споров в претензионном порядке споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Ростовской области.

В случае не подведомственности дела арбитражному суду споры по Контракту разрешаются в суде по месту нахождения Заказчика.

11.5. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

11.6. Расторжение настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до расторжения Контракта, в том числе гарантийных обязательств.

11.7. При расторжении настоящего Контракта Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем выполненных работ.

11.8. В случае расторжения настоящего Контракта Подрядчик обязан в течение 10 дней передать по акту Заказчику площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего ему имущества, а также мусора, если иного порядка не было установлено

соглашением Сторон.

11.9. Расчеты между Сторонами за выполненные работы до расторжения Контракта производятся на основании Акта сверки взаиморасчетов.

## 12. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА.

5.1. Стороны Контракта обязуются принимать меры по предупреждению коррупции, указанные в статье 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

5.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей работникам Сторон для оказания влияния на действия или решения этих лиц в целях получения каких-либо неправомерных преимуществ или достижения иных неправомерных целей.

5.3 При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые как коррупция в соответствии с пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

## 13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до 31 декабря 2024 года, а в части расчетов до полного исполнения обязательств.

12.2. Все Приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

12.3. Перечень Приложений:

Приложение 1 – Локальная смета на \_\_ листе (-ах);

## 14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Заказчик

МБДОУ детский сад № 4 г. Донецка  
ИНН 6145006600 КПП 614501001  
л/с 20586Х04320, в УФК по Ростовской г. Донецк, ул. Чапаева, дом 13, кв. 21  
области  
р/с03234643607170005800 банк: Отделение  
Ростов-на-Дону г. Ростов-на-Дону  
БИК 016015102  
346330, Ростовская обл., г. Донецк,  
пер. Победы, 13

### Подрядчик

ИП Левинский Антон Игоревич  
346330 Ростовская область  
ОГРН 307614528400010  
ИНН 614501837569  
р/сч 40802810952090018746  
к/сч 30101810600000000602  
БИК 046015602 ПАО СБЕРБАНК

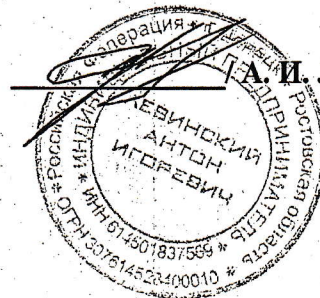
Заведующий МБДОУ детский сад № 4 г.

Донецка



Бабич С.В.

ИП Левинский Антон Игоревич



А. И. Левинский



№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>												
1	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2			0,7						
		Объем=(8*5*6*5) / 100				10,068						2 377,29
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч					0,00				2 377,29
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0 (ср 2)	чел.-ч	14,38		10,068						56,34
		ЭМ										56,34
		91.06.03-055 Лебедки электрические типовым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	6,22		4,354		11,45	1,13		12,84	2 433,63
		Итого прямые затраты										2 377,29
		ФОТ										2 163,33
		Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в т.ч. в виде зданий (сооружений) в целом	%	91		81						2 163,33
		Пр774-040-2 ОП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в т.ч. в виде зданий (сооружений) в целом	%	52		52						1 236,19
		Всего по позиции										8 333,07
<b>3 ГЭСН12-01-037-03</b>												
		Устройство гидроизоляции с подготовкой поверхности в 2 слоя из рулонных полимерных материалов: горизонтальной с наплавлением материалом в нижнем слое	100 м2			0,7						
		Объем=(8*5*6*5) / 100				14,3773						3 644,65
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/лр п.588 ТЗМ=1,25				14,3773		0,00				3 644,65
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч	17,86		1,15						249,47
		1-100-28 Средний разряд работы 2,8 (ср 2,8)	чел.-ч									116,84
		ЭМ										186,07
		3 ОТМ(8ТМ)	чел.-ч			0,35875						54,60
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,16		1,15770						2,17
		4-100-060 ОТМ(8Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,16		0,14						18,05
		91.06.06-045 Подъемники одноплатовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.час	0,08		0,07		1,14				61,23
		4-100-030 ОТМ(8Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,08		0,07						43,19
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 3 т	маш.час	0,17		0,14875		415,92				31 618,68
		4-100-040 ОТМ(8Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17		0,14875						865,77
		4 М										0,06
		01.2.03.05-0004 Праймер битумный для подготовки (грунтовок) изолируемых поверхностей перед укладкой напластываемых битумных и битумно-полимерных материалов	кг	28		18,2		29,92	1,69		47,57	20 714,76
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,0019		0,00133		41,38	1,08		44,69	
		12.1.02.03-0196 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный, напластываемый, основа полиэфирное волокно, гибкость не выше -15 °С, прочность на разрыв 400-600 Н, телостойкость не менее 130 °С	м2	101,85		71,295		192,80			280,55	
		14.4.03.10-0002 Лаг ХП-734, марки А, Б	т	0,00152		0,001064		139 107,99	1,16		161 365,27	171,69
		14.5.04.05-0105 Мастика полимерная для приклеивания рулонных кровельных материалов, пенообразующая, холодная, диапазон температур -50 до +150 °С, расход 1,5-2 кг/м2, цветная, белая	кг	82,09		57,453		101,60	1,69		171,70	9 865,40
		Итого прямые затраты										35 624,64
		12.1.02.10 Материал рулонный полимерный кровельный и гидроизоляционный	м2	102,62		71,834		0,00			0,00	0,00
		ФОТ										3 760,49
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109		98,1						3 688,04
		812/лр от 21.12.2020 п.25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Прил 74-012.0, Приказ № СП/Кровли 774пр от 11.12.2020 г. 16		%	57	0,85	48,45					1 821,96
Всего по позиции											
3.1	ФБЕЦ-12.1.02.10-0003	Материал рулонный полимерный кровельный и гидроизоляционный на основе поливинилхлорида, толщина 1,4 мм	М2			71,834	838,82		68 770,91		41 139,64
Всего по позиции											
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
		Оплата труда рабочих									6 021,94
		Эксплуатация машин									305,61
		Оплата труда машинистов (Отм)									115,84
		Материалы									109 951,50
		Строительные работы									125 305,61
		в том числе:									
		оплата труда									6 021,94
		эксплуатация машин и механизмов									305,61
		оплата труда машинистов (Отм)									115,84
		материалы									109 951,50
		накладные расходы									5 852,37
		сметная прибыль									3 058,15
		Итого ФОТ (справочно)									6 137,78
		Итого накладные расходы (справочно)									5 852,37
		Итого сметная прибыль (справочно)									3 058,15
		Возмещение НДС при УСН (109951,6+305,61+652,37*0,1712+3058,15*0,16+0*0,2									22 340,59
		ВСЕГО по смете							1 090,47		147 646,20

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 483482145804926787460742969939487588108943585786

Владелец Бабич Светлана Вениаминовна

Действителен с 27.02.2026 по 27.02.2027